

**СОВЕТ
НИВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 14 августа 2025 года

№92-1

Об определении долей, выраженных в гектарах, в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения и утверждении результатов определения размеров долей, выраженных в гектарах, в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения

В соответствии с п. 8, 9, 10, 11 ст. 19.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», п. 9.1 ст. 47 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1475 «Об утверждении правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби», руководствуясь Уставом Нивского сельского поселения Питерского муниципального района Саратовской области, Совет Нивского муниципального образования решил:

1. Определить доли в праве общей долевой собственности выраженные в гектарах, в виде простой правильной дроби на следующие земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения:

- земельный участок с кадастровым номером 64:26:000000:244, площадью 45851116 квадратных метров, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу:

Саратовская область, Питерский район, Нивское муниципальное образование, согласно приложению 1.

2. Утвердить результаты определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельные участки из земель

сельскохозяйственного назначения, указанные в п. 1 настоящего решения, выраженных в гектарах, в виде простой правильной дроби, согласно приложению 1 к настоящему решению.

В трехдневный срок с даты принятия настоящего решения опубликовать в районной газете «Искра» и разместить на официальном сайте администрации Нивского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области в телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://nivskoemo.gosuslugi.ru/>

3. По истечению тридцати дней с даты опубликования настоящего решения внести изменения в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении размера доли.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

**И.о. главы Нивского
муниципального образования**



Г.К. Джумагалиева

Приложение 1 к решению Совета
Нивского муниципального образования
Питерского муниципального района
Саратовской области от 14 августа 2025
года №92-1

Определение долей, выраженных в гектарах, в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 64:26:000000:244, площадью 45851116 кв.м., вида разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу:

Саратовская область, Питерский район, Нивское муниципальное образование

В целях определения в виде простой правильной дроби земельной доли, выраженной в гектарах, в отношении земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения используется следующая формула:

$$P(д) = P(г) / S$$

где: P(д) - размер земельной доли в виде простой правильной дроби;

P(г) - размер земельной доли, выраженной в гектарах, округленный до целого значения;

S - площадь земельного участка (в гектарах), округленная до целого значения.

Начальная запись	Запись в виде простой правильной дроби
27 га	27/4585
13,5 га	13/4585